



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2025 / 11 / 05 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .
وذلك لبيع العقار :-

وثيقة اثبات ملكية رقم 2006/1556 - رقم القسيمة 310010042 - بمنطقة الغب - رأس الخيمة - بمساحة 5,243 قدم مربع - أرض تجارية - سكنية - مكونة من 7 دكاكين + 3 غرف + مطبخين + حمامين + حوطة - **بمبلغ 1,200,000 درهم.**

وذلك بناء علي طلب المحكوم لهم/ 1- جاسم عبدالله أحمد الخراز الزعابي 2- امته عبدالله أحمد جاسم الزعابي 3- دولت بي اقبال باتل 4- ابراهيم عبدالله أحمد الخراز الزعابي 5- يوسف عبدالله أحمد الخراز الزعابي 6- امل عبدالله أحمد جاسم الزعابي **ضد** المحكوم عليهم/ 1- هدى عبدالله أحمد الخراز 2- أحمد عبدالله أحمد الخراز الزعابي 3- نوال عبدالله أحمد الخراز الزعابي 4- عواطف عبدالله أحمد الخراز الزعابي 5- عهود عبدالله أحمد جاسم الزعابي 6- سميه عبدالله أحمد الخراز الزعابي 7- ندى عبدالله أحمد الخراز الزعابي.

وذلك تنفيذا لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2023/1 تنفيذ تركات وتبدأ المزايدة بالثمن الأساسي قدرة/ **1,200,000 درهم** - بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة. **على ان تقتصر المزايدة بين الورثة فقط.**

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111
حكومة رأس الخيمة
(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) - هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

