



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2025 / 12 / 10.

وذلك لبيع العقار :-

وثيقة اثبات ملكية رقم 2013/770 - رقم القسيمة 315035026 - بمنطقة سدروه - رأس الخيمة - بمساحة 3,758.97 قدم مربع - 349.22 متر مربع - أرض سكنية مبنية (بيتين) عبارة عن 4

غرف+مجلس+4حمامات+مطبخين+غرفة طعام + مخزن + صالة + برنדה + درج - **وذلك بأعلى عطاء على ألا**

يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة 470,000 درهم.

وذلك بناء علي طلب المحكوم لهم/ 1- جاسم عبدالله أحمد الخراز الزعابي 2- امه عبدالله أحمد جاسم الزعابي 3- دولت بي اقبال باتل 4- ابراهيم عبدالله أحمد الخراز الزعابي 5- يوسف عبدالله أحمد الخراز الزعابي 6- امل عبدالله أحمد جاسم الزعابي **ضد** المحكوم عليهم/ 1- هدى عبدالله أحمد الخراز 2- أحمد عبدالله أحمد الخراز الزعابي 3- نوال عبدالله أحمد الخراز الزعابي 4- عواطف عبدالله أحمد الخراز الزعابي 5- عهود عبدالله أحمد جاسم الزعابي 6- سميه عبدالله أحمد الخراز الزعابي 7- ندى عبدالله أحمد الخراز الزعابي.

وذلك تنفيذا لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2023/1 تنفيذ تركات **وذلك بأعلى عطاء على ألا يقل عن**

50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة 470,000 درهم - بالإضافة الي المصاريف علي أن

تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة.

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من

قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

تحويلات أرقام 452 / 312 - هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة