

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية – اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 18 / 02 / 2026 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .
وذلك لبيع العقارات الآتية:-

1- وثيقة اثبات ملكية رقم 2016/01341 - رقم القسيمة 507325017 – بمنطقة الدقاقة – رأس الخيمة-
بمساحة 4,843.76 قدم مربع-عبرة عن أرض سكنية (فيلا). بمبلغ وقدره 325,000 درهم

2- وثيقة اثبات ملكية رقم 2000/6326 - رقم القسيمة 507320097 – بمنطقة الدقاقة – رأس الخيمة-
عبرة عن أرض سكنية (مبنية). بمبلغ وقدره 710,000 درهم

وذلك بناء علي طلب المحكوم لهم / 1- حسن سالمين سعيد سالمين العوانى 2- موسى سالمين سعيد سالمين العوانى 3- ربيع سالمين سعيد سالمين العوانى 4- كرم سالمين سعيد سالمين العوانى 5- حليمه سالمين سعيد سالمين العوانى 6- زينب سالمين سعيد سالمين العوانى 7- طارق سالمين سعيد سالمين العوانى 8- مريم بنت محمد بن سعيد الغويلي 9- صباح سالمين سعيد سالمين العوانى 10- عائشه سالمين سعيد سالمين العوانى 11- مريم سالمين سعيد سالمين العوانى 12- اروي سالمين سعيد سالمين العوانى 13- رقية سالمين سعيد سالمين العوانى 14- سهيل سالمين سعيد سالمين العوانى 15- سلطانه سالمين سعيد سالمين العوانى 16- طاحه حسن سالمين 17- محمد سالمين سعيد سالمين العوانى **ضد** المحكوم عليهم / 1- عذراء سالمين سعيد سالمين العوانى 2- كنه سالمين سعيد سالمين العوانى 3- حمد سالمين سعيد سالمين العوانى 4- طاحه سالمين سعيد سالمين العوانى 5- حميد سالمين سعيد سالمين العوانى 6- انتظار سالمين سعيد سالمين العوانى 7- احمد سالمين سعيد سالمين العوانى 8- سعيد سالمين سعيد سالمين العوانى 9- ماجد سالمين سعيد سالمين العوانى 10- فرح سالمين سعيد سالمين العوانى 11- ندى سالمين سعيد سالمين العوانى 12- صفاء سالمين سعيد سالمين العوانى 13- وفاء سالمين سعيد سالمين العوانى 14- سلما بي بي محمد اقبال 15- حامد سالمين سعيد سالمين العوانى

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2024/20 تنفيذ تركات وتبدأ المزايدة على الوثيقة رقم

2016/01341 بالثمن الأساسي قدره / 325,000 درهم - والوثيقة رقم 2000/6326 بالثمن الأساسي قدره /



710,000 درهم بالإضافة الي المطارييف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، علي ان تقتصر

المزايدة بين الورثة فقط .

وعلي كل من له اعتراض علي هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من

قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245)-هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

آمال
دائرة محاكم رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات