



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 10 / 12 / 2025 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول). وذلك لبيع العقار :-

وثيقة اثبات ملكية رقم 2008/3484 - رقم القسيمة 402040132 - بمنطقة خزام - رأس الخيمة - بمساحة 7,226 قدم مربع أرض سكنية (بيت) عبارة عن 2 غرف + مطبخ + حمام + برندة + غرفة حائط - وذلك بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدره 560,000 درهم. وذلك بناء علي طلب المحكوم له/ السيد فتحي عبدالحميد عز العرب شعبان **ضد** المحكوم عليه/ سعود عبدالله محمد النوري العلي

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2024/317 تنفيذ عمالي وذلك بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدره 560,000 درهم - بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدره 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة.

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراعي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) - هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

حكومة رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات