



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2025 / 10 / 29 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .
وذلك لبيع العقارين :-

1- وثيقة اثبات ملكية رقم 2023/6846 - رقم القسيمة 308020045 - بمنطقة جلفار - رأس الخيمة-

بمساحة 334.58 متر مربع- أرض سكنية مبنية (بيت شعبي) - بمبلغ 318,000 درهم.

2- وثيقة اثبات ملكية رقم 2024/724 - رقم القسيمة 307020274 - بمنطقة جلفار - رأس الخيمة-

بمساحة 356.97 متر مربع- أرض سكنية مبنية (بيت شعبي) - بمبلغ 340,000 درهم.

وذلك بناء علي طلب المحكوم له/ سبيل عمران أحمد ولا الشحي ضد المحكوم عليهم/ 1- عادل عمران أحمد ولا الشحي 2- جمعه عمران أحمد ناصر ولا الشحي 3- توفيقه عمران أحمد ولا الشحي 4- حليمه عمران أحمد ولا الشحي 5- زهره عمران أحمد ناصر ولا الشحي 6-رضيه محمد ذاكر 7- فاطمه عمران أحمد ناصر ولا الشحي 8- مريم عمران أحمد ناصر ولا الشحي 9- حصه عمران أحمد ناصر ولا الشحي 10- ثريا عمران أحمد ولا الشحي 11- أمل عمران أحمد ناصر ولا الشحي 12- عبدالرحيم عمران أحمد ولا الشحي

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2019/7 تنفيذ تركات وتبدأ المزايدة على الوثيقة رقم 2023/6846 بالثمن الأساسي قدره/ 318,000 درهم - الوثيقة رقم 2024/724 بالثمن الأساسي قدره/ 340,000 درهم بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدره 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، قدم المحكوم له والمحكوم عليهم طلبات ببيع

كامل العقارين .

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من

قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة .

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

