



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 10 / 09 / 2025 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .
وذلك لبيع العقارات

أرض سكنية تجارية (منحة) مبنية- 17 دكانا- وثيقة رقم 2024/01943- رقم القسيمة 206090070 - بمنطقة الحديدية- رأس الخيمة- بمساحة 4,672.18 قدم مربع-

وذلك بناء علي طلب المحكوم لهم/ 1- شيخه صالح محمد كروع الفلاحي 2- خليفة صالح محمد كروع الفلاحي 3- مريم صالح محمد كروع الفلاحي 4- حصة صالح محمد الفلاحي 5- عارف صالح محمد كروع الفلاحي 6- حنان صالح محمد كروع الفلاحي 7- عبدالله صالح محمد كروع الفلاحي 8- فاطمه صالح محمد كروع الفلاحي **ضد** المحكوم عليهم/ 1- عائشة إبراهيم أحمد سبينج 2- محمد عيسى محمد العلي 3- هلهج الفريد شمالتز 4- نبيل محمد عيسى محمد العلي 5- نجيب محمد عيسى محمد العلي 6- نجلاء محمد عيسى محمد العلي 7- نوال محمد عيسى محمد العلي.

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2025/1 تنفيذ تركات وتبدأ المزايدة بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة 4,857,000 درهم بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، وللکافة معاينة العقار خلال الفترة منذ بداية الإعلان وحتى تاريخ البيع .

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع بثلاثة أيام على الأقل.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

حكومة رأس الخيمة

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) - هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

دائرة محاكم رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات