



إعلان على الموقع الإلكتروني عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

تعلم محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 10 صباحاً من يوم الثلاثاء الموافق 18 / 02 / 2025 بقاعة الاجتماعات بمحكمة اليوم الواحد بمحكمة رأس الخيمة (الدور الثاني)

وذلك لبيع الأتي:- الوثيقة رقم 2018/02324- قسيمة رقم 506045020- وما عليها من مباني - بمنطقة جلفار ضمن طريق فرعي متفرع من شارع الدقاقة الرئيسي- رأس الخيمة- بمساحة 138,086 قدم مربع. وهي عبارة عن أرض زراعية مسورة بها عدة أبنية **عبارة عن:-**

(سور يحيط بالأرض وبوابة + عدد 2 شيرة معدنية (انقاض حديد سكراب)

وذلك بناء علي طلب الحاجز/ بنك مصر ضد المدين/ 1- شركة الإمارات لمقاولات الطرق حمر عين والذيب ش ذ م م فرع راس الخيمة 2- سعيد سيف راشد حمر عين المهيري 3- سيف راشد سعيد حمر عين المهيري 4- يوسف سيف راشد حمر عين المهيري

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2022/2061 تنفيذ تجاري وتبدأ المزايدة بالثمن الأساسي قدرة / 1,247,200 درهم - منها مبلغ 1,240,000 درهم للأرض ، ومبلغ 7,200 درهم قيمة الشبرات كأنقاض (حديد سكراب) . بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع بمعرفة اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، ولكافة معاينة العقار خلال الفترة منذ بداية الإعلان وحتى تاريخ البيع .

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع بثلاثة أيام على الأقل.

الأقل.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي

للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) -هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

دائرة محاكم رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات