حكومة رأس الخيمة
Government of Ras Al Khaimah

محـــاكم رأس الخـــيمة
Ras Al Khaimah Courts

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية – اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 04 / 03 / 2026 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .

وذلك لبيع العقارات الأتية:-

1- وثيقة اثبات ملكية رقم 2016/01341 - رقم القسيمة 507325017 – بمنطقة الدقداقة –رأس الخيمة- بمساحة 4,843.76 قدم مربع-عبارة عن أرض سكنية (فيلا). وذلك بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة 325,000 درهم

2- وثيقة اثبات ملكية رقم 2000/6326 - رقم القسيمة 507320097 – بمنطقة الدقداقة –رأس الخيمة- عبارة عن أرض سكنية (مبنية). وذلك بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة 710,000 درهم

وذلك بناء علي طلب المحكوم لهم/ 1- حسن سالمين سعيد سالمين العوانى 2- موسى سالمين سعيد سالمين العوانى 3- ربيع سالمين سعيد سالمين العوانى 4- كرم سالمين سعيد سالمين العوانى 5- حليمه سالمين سعيد سالمين العوانى 6- زينب سالمين سعيد سالمين العوانى 7- طارق سالمين سعيد سالمين العوانى 8- مريم بنت محمد بن سعيد الغويلى 9- صباح سالمين سعيد سالمين العوانى 10- عائشه سالمين سعيد سالمين العوانى 11- مريم سالمين سعيد سالمين العوانى 12- اروى سالمين سعيد سالمين العوانى 13- رقية سالمين سعيد سالمين العوانى 14- سهيل سالمين سعيد سالمين العوانى 15- سلطانه سالمين سعيد سالمين العوانى 16- صالحه حسن سالمين 17- محمد سالمين سعيد سالمين العوانى ضـــد المحكوم عليهم/ 1- عذراء سالمين سعيد سالمين العوانى 2- كنه سالمين سعيد سالمين العوانى 3- حمد سالمين سعيد سالمين العوانى 4- صالحة سالمين سعيد سالمين العواني 5- حميد سالمين سعيد سالمين العواني 6- انتظار سالمين سعيد سالمين العواني 7- احمد سالمين سعيد سالمين العواني 8- سعيد سالمين سعيد سالمين العواني 9- ماجد سالمين سعيد سالمين العواني 10- فرح سالمين سعيد سالمين العواني 11- ندى سالمين سعيد سالمين العواني 12- صفاء سالمين سعيد سالمين العواني 13- وفاء سالمين سعيد سالمين العواني 14- سلما بي بي محمد اقبال 15- حامد سالمين سعيد سالمين العواني

وذلك تنفيذا لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2024/20 تنفيذ تركات – وتبدأ المزايدة على وثيقة اثبات ملكية رقم 2016/01341 وذلك بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة

325,000 درهم - وثيقة اثبات ملكية رقم 2000/6326 - وذلك بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة 710,000 درهم . بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، على ان تقتصر المزايدة بين الورثة فقط .

وعلى كل من له اعتراض علي هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتبارا من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245)-هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

حكومة رأس الخيمة
دائرة محاكم رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات