



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 10 / 09 / 2025 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .

وذلك لبيع العقار أرض سكنية (فيلا) - وثيقة رقم 2015/05864- رقم القسيمة 405050143 - بمنطقة الظيت الشمالي- مدينة صقر بن محمد - - رأس الخيمة- عبارة عن 4 غرف نوم وحمامين وصالة ومجلس ودرج وملحق مكون من مطبخ وحمام وكراج وحائط بمساحة 7,750 قدم مربع .

وذلك بناء علي طلب المحكوم له / محمد أحمد عبيد صالح النعيمي **ضد** المحكوم عليهم/ 1- صالح أحمد عبيد صالح النعيمي 2- خالد أحمد عبيد صالح النعيمي 3- حنان أحمد عبيد صالح النعيمي 4- مريم أحمد عبيد صالح النعيمي.

وذلك تنفيذا لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2025/3 تنفيذ تركات **وتبدأ المزايدة بأعلى عطاء على ألا يقل عن 50% من الثمن الأساسي الذي حدده الخبير وقدرة 775,000 درهم** بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، **على ان تقتصر المزايدة بين الشركاء فقط.**

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع بثلاثة أيام على الأقل.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245)-هاتف رقم 0502773063

حكومة رأس الخيمة

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

