



## إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

### محاكم رأس الخيمة

تعلم محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2026 / 05 / 06 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .  
وذلك لبيع العقار الآتي :-

الوثيقة رقم 08304 لسنة 2019- قسيمة رقم 314040035- عبارة عن (أرض سكنية - تجارية) مكونه من بيت شعبي مكون من صالتيين و 3 غرف و حمام وموزع - توسعة سقف عادي من صالة وحمامين - ملحق سقف عادي مكون من غرفة طعام وغرفتين نوم و 4 حمامات وليوان ومجلس وممر - مبنى طابقي سقف عادي مكون من 3 محلات تجارية 6 أبواب وحائط -الكائنة بمنطقة الدهان- بمساحة كلية:- 6,398 قدم مربع. بمبلغ قدرة / 1,750,000 درهم.

وذلك بناء علي طلب المحكوم لهم/ 1- محمد سالم جاسم شكر الزعابي 2- أنيسه سالم جاسم شكر الزعابي 3-نوره سالم جاسم شكر الزعابي 4-أمل سالم جاسم شكر الزعابي 5- جاسم سالم جاسم شكر الزعابي 6-ميثا راشد عبدالعزيز 7- طارق سالم جاسم شكر الزعابي 8-مي سالم جاسم شكر الزعابي 9- منى سالم جاسم شكر ضد المحكوم ضده/ عبدالله سالم جاسم شكر الزعابي.

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2026/9 تنفيذ تركات وتبدأ المزايدة بالثمن الذي حدده الخبير بمبلغ قدرة / 1,750,000 درهم بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع بمعرفة اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، وللكافة معاينة العقار خلال الفترة منذ بداية الإعلان وحتى تاريخ البيع .

**وعلى كل من له اعتراض علي هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.**

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة



لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) - هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

P  
Al Hout  
حكومة رأس الخيمة  
  
دائرة محاكم رأس الخيمة  
اللجنة الموحدة للمزادات