



## إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

### محاكم رأس الخيمة

تعلم محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2026 / 06 / 03 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول). وذلك لبيع العقار الآتي :-

الوثيقة رقم 297 لسنة 2025- قسيمة رقم 405040021- عبارة عن بيتين- بناء قديم -الكائنة بمنطقة صقر بن محمد- بالقرب من مدرسة الشويقات- بمساحة كلية:- 7,819 قدم مربع. بمبلغ قدرة / 640,000 درهم.

وذلك بناء علي طلب المحكوم لها/ خديجة سالم مبارك بن يعقوب النعيمي ضد المحكوم ضدهم/ 1- موزة سالم جمعة بن خدوي 2- محمد أحمد سالم فرج 3- سالم أحمد سالم فرج 4- ريم أحمد سالم فرج 5- خديجة أحمد سالم فرج 6- ربيع أحمد سالم فرج 7- شيخة أحمد سالم فرج 8- فاطمة أحمد سالم فرج 9- لطيفة أحمد سالم فرج 10- آمنه أحمد سالم فرج.

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2019/381 تنفيذ مدني وتبدأ المزايده بالثمن الذي حدده الخبير بمبلغ قدرة / 640,000 درهم بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع بمعرفة اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايده، وللکافة معاينة العقار خلال الفترة منذ بداية الإعلان وحتى تاريخ البيع .

وعلم كل من له اعتراض علي هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) -هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة