



إعلان عن إعادة بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات

بدائرة محاكم رأس الخيمة

تعلم محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2026 / 06 / 24 .

وذلك لبيع حصة المحكوم عليه في العقارات الآتية :-

- 1- وثيقة اثبات ملكية رقم 2010/2802 - رقم القسيمة 211055021 - وقدرها **بنسبة 13.46%** بمنطقة الجويس - رأس الخيمة- بمساحة كلية:- 10,394 قدم مربع - عبارة عن أرض زراعية مقام عليها بناء قديم - **بعد إيداع المتزايد/ محمد إبراهيم دياب الحاج المبلغ بعد زيادة العشر وقدره / 23,688.5 درهم..**
- 2- وثيقة اثبات ملكية رقم 1984/9138 - رقم القسيمة 211055024 - وقدرها **بنسبة 13.46%** بمنطقة الجويس - رأس الخيمة- بمساحة كلية:- 3,304 قدم مربع - عبارة عن أرض سكنية مقام عليها بناء قديم - **بعد إيداع المتزايد/ محمد إبراهيم دياب الحاج المبلغ بعد زيادة العشر وقدره / 23,688.5 درهم.**

وذلك بناء علي طلب المحكوم له/ محمد إبراهيم دياب حسن الحاج **ضد** المحكوم عليه/ خالد علي حسن الشهران النعيمي.

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2025/26 ملف إنابة وتبدأ المزايمة على الوثيقة رقم 2010/2802 بالثمن الأساسي قدره / 23,688.5 درهم (حصة المحكوم عليه) والوثيقة رقم 1984/9138 بالثمن الأساسي قدره / 23,688.5 درهم (حصة المحكوم عليه) - بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايمة سداد قيمة التأمين وقدره 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايمة.

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من

قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايمة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) -هاتف رقم 0502773063

حكومة رأس الخيمة

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

دائرة محاكم رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات