



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

محاكم رأس الخيمة

تعلم محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الخميس الموافق 18 / 06 / 2026 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .
وذلك لبيع **حصّة المحكوم عليه في :-**

الوثيقة رقم 03073 لسنة 2025- قسيمة رقم 214020635- وقدرها **بنسبة 14.286%** بمنطقة الصاحية - رأس الخيمة عبارة عن (أرض صناعية خالية- مقام عليها جدار من الطوب ويوجد مبنى صناعي وملاحق عدد 5 غير مكتملة البناء- بمساحة كلية:- 94,502 قدم مربع. **بمبلغ وقدره 400,000 درهم.**

وذلك بناء علي طلب المحكوم له/ 1- مريم مطر ماجد الشاعر السويدي 2- دار التصاميم للازياء **ضد** المحكوم ضده/ حمد سالمين ثاني خلفان السويدي.

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2025/1478 تنفيذ تجاري وتبدأ المزايدة **بمبلغ قدرة / 400,000 درهم** بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع بمعرفة اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدره 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، وللکافة معاينة العقار خلال الفترة منذ بداية الإعلان وحتى تاريخ البيع .

وعلى كل من له اعتراض علي هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245)-هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

