



## إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة

### محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية – اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2026 / 07 / 22 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .

وذلك لبيع العقارات الآتية:-

1- الوثيقة رقم 2021/02140 – رقم القسيمة 405140206 – بمنطقة مدينة صقر بن محمد- رأس الخيمة-

عبارة عن أرض سكنية تجارية خالية- بمساحة كلية 6,491 قدم مربع. وعليه يكون الثمن الأساسي

2,250,000 درهم.

2- الوثيقة رقم 2021/02215 – رقم القسيمة 312020067- بمنطقة النخيل- رأس الخيمة- عبارة عن أرض

سكنية تجارية خالية – بمساحة كلية 30,000 قدم مربع. وعليه يكون الثمن الأساسي 6,700,000 درهم.

وذلك بناء علي طلب المحكوم لها/ راشد يوسف راشد ناصر بورسلي **ضد** المحكوم عليهم/ 1- غانم إبراهيم ناصر الذيب ال علي 2- عليا إبراهيم ناصر الذيب ال علي 3- عمر عبدالملك نصير 4- إبراهيم سيف راشد حمر عين المهيري 5- سيف راشد سيف حمر عين المهيري 6- سعيد سيف راشد حمر عين المهيري 7- ابتسام سيف راشد حمر عين المهيري 8- يوسف سيف راشد حمر عين المهيري 9- أمل سيف راشد حمر عين المهيري 10- راشد سيف راشد حمر عين المهيري.

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2024/41 تنفيذ مدني وتبدأ المزايده على الوثيقة رقم 2021/02140 بالثمن الأساسي قدرة/ 2,250,000 درهم. وعلى الوثيقة رقم 2021/02215 بالثمن الأساسي قدرة/ 6,700,000 درهم بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايده سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايده،

**وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.**

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .



-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد مبلغ التأمين اعتبارا من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) - هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

