



إعلان عن بيع عقار بالمزاد بين الورثة عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات

بدائرة محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية – اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 2026 / 07 / 29 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .

وذلك لبيع العقار الآتية:-

1- الوثيقة رقم 2006/8571- رقم القسيمة 511125015 - بمنطقة الحمرانية - رأس الخيمة- عبارة عن

أرض زراعية خالية محاطة بسيم وغرفة كهرباء- بمساحة 1,142,967 قدم مربع .**بمبلغ وقدرة**

2,850,000 درهم

2- الوثيقة رقم 2006/6679- رقم القسيمة 511125018 - بمنطقة الحمرانية - رأس الخيمة- عبارة عن

أرض زراعية خالية - بمساحة 944,806 قدم مربع .**بمبلغ وقدرة 2,350,000 درهم**

وذلك بناء علي طلب المحكوم لهم/ 1- مصطفى يوسف عبدالكريم الشرهان 2- فؤاد يوسف عبدالكريم الشرهان 3- انيسه يوسف عبدالكريم الشرهان 4- نادية يوسف عبدالكريم الشرهان 5- نوال يوسف عبدالكريم الشرهان 6- نهلا يوسف عبدالكريم الشرهان 7- نجلاء يوسف عبدالكريم الشرهان 8- نجلاء يوسف عبدالكريم الشرهان 9- اريج يوسف عبدالكريم الشرهان 10- ناصر عبدالكريم يوسف عبدالكريم الشرهان 11- انوار عبدالكريم يوسف عبدالكريم الشرهان 12- أسماء عبدالكريم يوسف عبدالكريم الشرهان **ضد** المحكوم عليهم/ 1- ناهده يوسف عبدالكريم الشرهان 2- فرح محمد عبدالكريم يوسف عبدالكريم الشرهان 3- فجر محمد عبدالكريم يوسف عبدالكريم الشرهان 4- مها صقر عبدالمحسن ابو عبيد بصفتها وصية على أبنائها القصر براك وريم محمد عبدالكريم يوسف الشرهان .

وذلك تنفيذاً لقرار قاضي التنفيذ في **القضية التنفيذية رقم 2026/14 تنفيذ تركات** وتبدأ المزايدة على الوثيقة رقم

2006/8571 بالثمن الأساسي وقدرة **2,850,000 درهم** - والوثيقة رقم 2006/6679 بالثمن الأساسي وقدرة

2,350,000 درهم بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من

يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، .

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من

قانون الإجراءات المدنية.



- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لألية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

-- ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد مبلغ التأمين اعتباراً من اليوم التالي للمزايدة

لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111

(تحويلات أرقام 452 / 312 / 245) - هاتف رقم 0502773063

اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

أحال للمضي

حكومة رأس الخيمة



دائرة محاكم رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات