

إعلان عن بيع عقار بالمزاد بين الورثة عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة

تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 2026 / 07 / 29 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة (الدور الأول) .

وذلك لبيع العقارات الآتية (فيلتين):-

1- الوثيقة رقم 2025/05286- رقم القسيمة 410050199 - بمنطقة الظيت - رأس الخيمة- عبارة عن أرض سكنية (فيلا دورين) الأرضي مكون من 3 غرف ومجلس و 4 حمامات ومطبخ- الدور الأول مكون من 7 غرف ومجلس و 5 حمامات ومطبخ- ملاحق مكونه من 6 غرف و 4 حمامات ومطبخ وخزان- حائط - بمساحة 45,833.55 قدم مربع .بمبلغ وقدره 5,760,000 درهم

2- الوثيقة رقم 2005/3233- رقم القسيمة 407040190 - بمنطقة الظيت الجنوبي - رأس الخيمة- عبارة عن أرض سكنية (فيلا دورين) الأرضي مكون من مجلسين وحمامين- الدور الأول مكون من غرفه وحمام- بناء مكون من 5 غرف و 3 حمامات ومطبخ- حائط - بمساحة 35,833 قدم مربع .بمبلغ وقدره 2,902,500 درهم

وذلك بناء علي طلب المحكوم له/ يوسف راشد يوسف ابراهيم النعيمي ضد المحكوم عليه/ ابراهيم محمد عبيد محمد السويدي.

وذلك تنفيذا لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2023/1682 تنفيذ تجاري وتبدأ المزايدة على الوثيقة رقم 2025/05286 بالثمن الأساسي وقدره 5,760,000 درهم - والوثيقة رقم 2005/3233 بالثمن الأساسي وقدره 2,902,500 درهم بالإضافة الي المصاريف علي أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلي من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدره 20% من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، .

وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع وفقاً لنص المادة 294 من قانون الإجراءات المدنية.

دائرة معاكم رأس الخيمة
اللجنة الموحدة للمزادات